

NOVEMBRE 2016 - N° 74

# youtrade

TENDENZE E ATTUALITÀ DELLA DISTRIBUZIONE EDILE

## SUPPLEMENTO CLASSIFICHE

ANALISI DI 1176 BILANCI:  
È SVOLTA, MA NON PER TUTTI

## SPECIALE CONSOLIDAMENTO

NUOVI MATERIALI,  
SOLUZIONI E INNOVAZIONI



## TREND & EDILIZIA

SARÀ L'HI-TECH  
IL FILO ROSSO DEL 2017

## YOU TRADE CASA

CAMERE CON VISTA  
GRAZIE A INFISSI TOP

# MAPEI

MATERIALI INNOVATIVI E TANTA RICERCA, COSÌ SONO  
STATI SALVATI BASILICA E AFFRESCHI DI GIOTTO

# ECCO LE NOVITÀ PRIMA DEL 2018

*Il Salone internazionale dell'edilizia di Bologna diventa biennale. YouTrade è andata a scoprire le proposte più interessanti delle aziende nell'edizione che si è appena conclusa*

di Veronica Monaco

**I**l prossimo appuntamento è nel 2018. La notizia era già nell'aria, ma ora ha il peso dell'ufficialità: il Saie, Salone internazionale dell'edilizia e delle costruzioni che ha chiuso la sua 52esima edizione con un trend in crescita (+10%), diventa biennale. «L'annuncio della nuova periodicità del Salone è stata accolta con entusiasmo dagli espositori che, da alcuni anni, evidenziavano la necessità di allinearsi alle grandi fiere internazionali dell'edilizia», ha spiegato Antonio Bruzzone, direttore generale di BolognaFiere. Un scelta matura, secondo il vicepresidente vicario di Ance Gabriele Buia, che «si allinea con un mercato che, per uscire dalla crisi, deve riposizionarsi» e che «risponde alle aziende che necessitano di tempo per promuovere progetti significativi sul fronte dell'innovazione». Una decisione

che guarda al futuro in cui la fiera non sarà più «uno spazio- vetrina, ma deve diventare un momento topico di un percorso che conta ad esempio delle visite in cantiere e in fabbrica, dei progetti tra aziende e filiere, delle iniziative condivise con protocolli interdisciplinari», suggerisce Federica Brancaccio, presidente di Federcostruzioni. Con oltre mille espositori e 70mila visitatori, l'edizione 2016 del Saie ha visto il debutto di CondominioItalia, un'area espositiva completamente dedicata ai condomini, e numerose iniziative rivolte a tecnici e professionisti. Al centro i temi caldi del settore delle costruzioni, dalla digitalizzazione alle nuove normative, dalla sostenibilità alla sicurezza sismica e del territorio. YouTrade ha intervistato alcuni degli espositori presenti in fiera per cogliere trend di mercato e novità di prodotto.



## CEMENTO SÌ, PER RISANARE

**Massimiliano Panbianco**

*Direttore comunicazione Colacem*

«Abbiamo partecipato al Saie con uno stand dal design innovativo per rappresentare un concetto fondamentale per le aziende che operano nel mercato delle costruzioni: dopo anni di crisi e trasformazioni profonde è arrivato il momento di aprirsi. Per questo abbiamo voluto uno stand aperto, che le persone potessero visitare in maniera libera, senza ostacoli, per sperimentare la nostra vision, sia sul fronte della produzione che della relazione con il cliente. Da sempre alla produzione abbiamo associato un approccio sostenibile: fin dalla nostra fondazione, a fine anni Sessanta, abbiamo gestito e riambientato correttamente le aree estrattive, investito in tecnologia affinché i nostri stabilimenti fossero all'avanguardia e si inserissero in maniera armonica nel territorio, e abbiamo ottimizzato i nostri prodotti per essere portatori di qualità e di cultura. Non vogliamo più sentire parlare di cementificazione, ma di un utilizzo a misura d'uomo in cui il calcestruzzo diventi lo strumento per risanare le periferie, e non per consumare nuovo suolo senza fine e senza limiti. Dobbiamo prestare grande attenzione all'ambiente e migliorare la vita delle persone. Per questo Colacem non parla di prodotti, ma di soluzioni. Anche dal punto di vista del cliente: dobbiamo risolvere le esigenze specifiche con soluzioni ad hoc, che vadano a colmare i reali bisogni del mercato. Facciamo questo grazie a una rete commerciale diretta presente in modo capillare sul territorio, che mette al primo posto competenza, qualità e affidabilità. Non è tanto una questione di business, ma di servizio. Credo che nei prossimi anni assisteremo a una rivoluzione epocale, che saremo chiamati a gestire con un unico obiettivo: migliorare la qualità di vita delle persone e costruire un futuro migliore. Tutte le aziende devono contribuire».



## PRESTAZIONI TERMICHE PIÙ SICUREZZA SISMICA

**Emanuele Serventi**

*Responsabile ufficio tecnico Fornaci Laterizi Danesi*



«Presentiamo al Saie una novità assoluta: Normablok Più S40 HP, un nuovo blocco da tamponamento ad alto contenuto tecnologico, che in soli 40 centimetri di spessore permette di realizzare pareti dalle elevate prestazioni termiche. Intonacate tradizionalmente, le pareti realizzate con Normablok Più S40 HP raggiungono infatti un trasmittanza termica di 0,15 W/m<sup>2</sup>K. In più la particolare geometria del blocco, che prevede un apposito foro dotato di preincisione, consente di realizzare murature armate da tamponamento, anche su edifici pluripiano a torre o edifici con importanti altezze. I blocchi vengono infatti posti in opera integrati con barre verticali di armatura, mentre nei giunti orizzontali di malta possono essere inserite delle staffe. In questo modo offriamo la possibilità di massimizzare la sicurezza sismica della parete e le prestazioni termiche con un sistema semplice e veloce. Sempre per la linea Normablok Più, Fornaci Laterizi Danesi presenta una campagna di comunicazione mirata al taglio termico per offrire agli operatori tutte le informazioni necessarie alla posa del blocco nei diversi campi di applicazione. Normablok Più, infatti, grazie alla sinergia tra laterizio e polistirene additivato di grafite, è una soluzione efficace per abbattere il flusso termico anche in direzione verticale, correggendo i ponti termici che si vengono a creare tra murature e fondazioni, murature e solai e murature e solai di copertura. Oltre a offrire un elevato potere isolante ed una elevata resistenza meccanica, i blocchi Normablok Più sono trasversali, in quanto possono essere impiegati come tagli termici in abbinamento a tutte le tipologie murarie e a qualsiasi laterizio».