

LUGLIO/AGOSTO 2018 - N° 91

youtrade

TENDENZE E ATTUALITÀ DELLA DISTRIBUZIONE EDILE

FIERA DEL CONDOMINIO

CONTO ALLA ROVESCIA
PER LA TRE GIORNI
DI VERONA

SPECIALI

LA NUOVA VITA
DEL LATERIZIO

YOUTRADE CASA

LA CASA INIZIA
DALLA PORTA



BigMat

Una forza internazionale

DANESI LATERIZI: CRESCONO I MATERIALI INNOVATIVI

DAVIDE POZZOBON
DIRETTORE COMMERCIALE DANESI LATERIZI

«Nei primi mesi del 2018 il mercato dei laterizi è partito in ripresa e per la prima volta dopo diversi anni negativi abbiamo registrato un incremento. Purtroppo, però, poi il trend positivo si è ridimensionato e oggi siamo sugli stessi volumi dell'anno precedente per quanto riguarda i laterizi tradizionali, mentre registriamo un leggero incremento sui prodotti prestazionali che ci stanno dando delle soddisfazioni. L'ultimo gioiello nato in casa Danesi è Normablok S40 Muratura Armata, monoblocco portante con polistirene additivato con grafite per murature armate, adatto a tutte le zone sismiche e climatiche, che elimina la necessità di cappotti e isolanti. Il prodotto è molto apprezzato dagli studi tecnici

e consente di migliorare le prestazioni tecniche dell'edificio e velocizzare i tempi di cantiere. Continuiamo a evolvere con formati diversi e la nostra linea di prodotti prestazionali sta avendo un riscontro positivo, in tutta Italia. Oggi i clienti chiedono prodotti innovativi, che diano un valore aggiunto alla fornitura. Oltre il prodotto però chiedono anche il servizio: Fornaci Danesi è in grado di affiancare i clienti offrendo un supporto tecnico completo».



E I PRODUTTORI CHIEDONO AL GOVERNO UN PIANO CASA

«Materiale importante per l'architettura moderna, non solo per le sue qualità estetiche, ma anche per le sue caratteristiche tecniche, il laterizio è particolarmente indicato per il clima mediterraneo, assicurando miglior comfort abitativo grazie al suo ottimale sfasamento termico». Con queste parole l'architetto di fama internazionale **Cino Zucchi**, abile compositore di motivi di facciata, ha evidenziato le specificità del laterizio nell'ambito del suo intervento all'assemblea pubblica di Andil di luglio. All'ordine del giorno anche i temi dell'affidabilità strutturale e dell'innovazione. Non solo: **Andrea Barocci**, consigliere Isi (Ingegneria Sismica Italiana), per esempio, reclama l'urgenza di una politica di miglioramento degli edifici esistenti e di una progettazione attenta di quelli nuovi in un Paese a rischio terremoto, come l'Italia. E **Antonio Borri**, professore ordinario al Dipartimento di Ingegneria dell'Università di Perugia, sostiene l'affidabilità e la sicurezza degli edifici in laterizio, testimoniata per esempio, con l'esperienza di una villetta unifamiliare in val Nerina, che ha resistito al terremoto 2016. Ma per il settore c'è necessità anche di un'azione di governo a supporto: secondo la presidente di Federcostruzioni, **Federica Brancaccio**, l'innovazione dei materiali è già disponibile, ma occorre incentivarne l'uso anche attraverso un sostegno pubblico e un'azione di comunicazione più efficace verso i cittadini. Brancaccio ha anche lanciato la proposta di un nuovo «piano casa» per dare risposta alla popolazione più giovane. Dello stesso parere **Barbara Mezzaroma**, presidente

dell'immobiliare Impreme, per la quale assumerà sempre maggiore importanza la qualità edilizia, non solo dei materiali e dei processi costruttivi: per le sue qualità prestazionali, estetiche e per il legame con il territorio, il laterizio in questo senso può giocare un ruolo importante. Il tema della qualità è rilevante anche per **Salvatore Ciccarello**, direttore generale di Cattolica Immobiliare, per il quale la durata dell'edificio e la sicurezza sismica devono diventare preponderanti nella valutazione degli edifici. Sugli stessi elementi sta lavorando anche l'Associazione dei costruttori. I produttori di laterizi si preparano infatti a scendere in campo: **Rudy Girardi**, vice-presidente di Ance, ha anticipato il lancio a settembre di una campagna di informazione con l'obiettivo di sensibilizzare i cittadini. Parallelamente l'associazione sta realizzando accordi per favorire finanziariamente la realizzazione degli interventi attraverso la cessione del credito d'imposta. Per superare la crisi occorre anche innovare, ricorda **Franco Manfredini**, presidente della Federazione Confindustria Ceramica e Laterizi, e il presidente Andil, **Luigi Di Carlantonio**: «Il laterizio è che come la giacca blu, il blazer dell'edilizia italiana», ha concluso il presidente. «Il blazer può comunque essere innovato per essere sempre attuale, e in tal senso quindi anche l'industria del laterizio deve avere la capacità di innovare». Come del resto sta facendo la stessa associazione, impegnata in questi anni in progetti internazionali di ricerca sul tema della sicurezza sismica (Insysme) e della efficienza energetica (Lifeherotile).

DANESI, A MILANO BLOCCHI IN CLASSE A

Vivere a Milano in una casa con altissimi requisiti di efficienza energetica è possibile. In via Chieti lo Studio Rossetto Zora Architettura ha dato vita a un progetto residenziale attento e accurato in Classe A. Un obiettivo raggiunto attraverso una progettazione consapevole e sostenibile, sensibile al tema dell'efficienza energetica, un'accurata scelta dei materiali da costruzione e una dotazione di sistemi specifici per raggiungere il massimo confort, quali impianti fotovoltaici, caldaia a condensazione e riscaldamento a pavimento. Al raggiungimento della Classe A ha contribuito anche il sistema in laterizio Normablok Più S40 HP di Fornaci Laterizi Danesi, il nuovo blocco ad alte prestazioni termiche concepito per realizzare tamponature monostrato performanti e sicure sismicamente. Attraverso un sofisticato processo produttivo, perle di polistirene additivato di grafite vengono sinterizzate direttamente all'interno dei fori dei blocchi. Le pareti realizzate con i blocchi Normablok Più S40 HP, intonacate tradizionalmente, raggiungono una trasmittanza termica di soli $0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$. I blocchi uniscono le eccellenti caratteristiche di isolamento termico dell'EPS additivato di grafite, alle qualità di traspirabilità, naturalità e durabilità del laterizio che protegge il polistirene contenuto nei fori, garantendone nel tempo le prestazioni. I blocchi Normablok Più S40 HP sono facili e veloci da posare a garanzia di una forte economia generale di cantiere. Infine Normablok Più S40 HP è stato sottoposto, presso il laboratorio Csi (Centro di Certificazione e Analisi comportamentale polivalente), a uno speciale test che ne ha certificato gli elevati valori di resistenza al fuoco. Dopo quattro ore di esposizione a 1150 gradi, la parete è risultata perfettamente integra, ottenendo così la certificazione EI 240.

