

## Nuove residenze sostenibili con laterizi ad elevate prestazioni

Il nuovo complesso di edilizia residenziale, sito in via Leonardo da Vinci, nel centro del Comune di Vignole Borbera, in provincia di Alessandria, comprende sei unità abitative e insiste su un lotto di circa 2400 metri quadrati, caratterizzato da una pianta pressoché rettangolare di dimensioni pari a 24,70 x 9,60 metri. È costituito da un piano seminterrato, un piano terra, primo e secondo piano, oltre ad un sottotetto non agibile. Al piano seminterrato si trovano i *box* e le cantine, mentre ai piani terreno, primo e secondo sono ubicati due appartamenti per ciascun livello. La struttura portante è stata realizzata con setti in calcestruzzo armato al piano seminterrato e pilastri e travi in elevazione; gli orizzontamenti di piano sono in latero-cemento, mentre la copertura è di tipo tradizionale con tegole in laterizio. In generale, i materiali impiegati nella costruzione, sia per i tamponamenti che per le finiture, sono stati

scelti nel pieno rispetto della tipologia costruttiva classica della zona e secondo i regolamenti edilizi vigenti.

### Sostenibilità e prestazioni energetiche

In fase di progettazione, grande attenzione è stata posta anche alle prestazioni energetiche dell'edificio, il quale, infatti, sarà dotato di un sistema di riscaldamento a pavimento con impianto centralizzato e caldaia a condensazione, di serramenti basso emissivi e di un opportuno isolamento della copertura e delle solette. In particolare, sempre nell'ottica di perseguire il massimo risparmio energetico, il *team* di progetto, in collaborazione con l'ufficio tecnico di Fornaci Laterizi Danesi, ha scelto di realizzare i muri perimetrali del complesso con blocchi Poroton Plan TS8 di Danesi, che coniugano i vantaggi del sistema rettificato a setti sottili con le prestazioni del polistirene espanso additivato con

grafite, arrivando così a generare un sistema costruttivo dalle eccellenti *performance* termiche. Attraverso un processo meccanizzato di rettificazione, infatti, le facce di posa dei blocchi Poroton Plan TS8 vengono rese perfettamente piane e parallele, permettendo la posa in opera con un semplice strato di collante cementizio di un solo millimetro di spessore, eliminando così completamente i ponti termici determinati dai tradizionali giunti di malta. Inoltre, come ultima fase del processo produttivo, all'interno delle cavità dei blocchi Poroton Plan TS8 viene inserito del polistirene additivato di grafite ad elevatissimo potere isolante. Si ottiene così un sistema che permette di realizzare pareti monostrato capaci di elevati valori di isolamento termico e di inerzia termica, fondamentali per garantire edifici a basso consumo energetico evitando l'impiego di ulteriori sistemi di isolamento. Nel caso del complesso residenziale di Vignole

#### Località

Vignole Borbera (Al)

#### Committente

Esà srl

#### Progetto architettonico

ing. Alessio Bertin,  
geom. Marina Grasso

#### Impresa esecutrice

Impresa Bertin

#### Produttore laterizi

Fornaci Laterizi Danesi spa,  
Soncino (Cr)

#### Distributore laterizi

Latercom srl, Soncino (Cr)

Borbera, è stato impiegato il blocco Poroton Plan TS8 con spessore di 40 cm che, intonacato tradizionalmente, permette di ottenere pareti con valori di trasmittanza di 0,20 W/m<sup>2</sup>K, con sfasamento superiore alle 24 ore e attenuazione pari a 0,01: valori fondamentali per configurare pareti dalle eccezionali prestazioni energetiche, sia in regime invernale che estivo.

 **contatto diretto**

[info@danesilaterizi.it](mailto:info@danesilaterizi.it)

