

COMPLESSO RESIDENZIALE in classe energetica A

L'utilizzo di Normablock PIU' S40 HP, di Fornaci Laterizi Danesi, è stato determinante per l'ottenimento della certificazione in Classe Energetica A di un complesso abitativo a Sedriana (MI)

L'ampio complesso residenziale "Il Corallo", che è composto da nove ville bifamiliari e da quattro palazzine di dodici appartamenti l'una, ha ottenuto la classe più elevata di certificazione energetica. I blocchi Normablock Più S40 HP hanno efficacemente soddisfatto le richieste energetiche del team di progettazione e hanno permesso all'impresa costruttrice di ottimizzare le operazioni di realizzazione delle pareti soddisfacendole mediante una sola posa. Pareti monostrato che, intonacate tradizionalmente, raggiungono una trasmittanza termica di $0,145 \text{ W/m}^2\text{K}$, rendendo così inutile la posa successiva di un cappotto a lastre. I blocchi, grazie alla loro massa, hanno inoltre garantito un elevato comfort acustico, rispettando ampiamente i requisiti acustici passivi di facciata previsti dal D.P.C.M. 5/12/97. Per massimizzare le prestazioni di isolamento e comfort termico scelto dai progettisti, il complesso è dotato di riscaldamento a pavimento in tutti gli alloggi; le ville sono dotate di riscaldamento autonomo con caldaie a condensazione, mentre per le palazzine è stato previsto un impianto di tipo centralizzato abbinato ad un impianto fotovoltaico con pompa di calore. Un sistema di ci-

sterne per il recupero dell'acqua piovana, da impiegare per l'irrigazione degli spazi verdi privati e condominiali, conferma l'attenzione per la sostenibilità di tutte le soluzioni, anche di impianto.

Le prestazioni dei blocchi Normablock Più S40 HP

Potere Isolante - l'interno dei fori dei blocchi è riempito di polistirene espanso sinterizzato in grafite Neopor® di Basf. I blocchi uniscono così le eccellenti caratteristiche di isolamento termico dell'EPS additivato di grafite, alle intrinseche caratteristiche del laterizio quali: naturalità e durabilità nel tempo. Gli incastri a secco verticali e l'apposita fascia isolante da porre sulle facce superiori dei blocchi, annullano i ponti termici tipici di una parete realizzata con blocchi tradizionali, contribuendo al miglioramento delle prestazioni termiche. È proprio in virtù della presenza della fascia isolante taglia-giunto applicata sulla faccia superiore dei blocchi che la posa in opera viene effettuata con un semplice strato di malta. Permeabilità al vapore - caratteristica fondamentale per evitare la formazione di condense interstiziali che solitamente generano nel tempo muffe



SCHEDA TECNICA

Opera
Committente
Località
Progettisti

Direzione lavori
Impresa esecutrice
Inizio lavori
Fine lavori
Produttore laterizi

Distributore laterizi

Residenze "Il Corallo"
BOMAR Immobiliare srl – Milano
Sedriano (MI)
Architetti Andrea Gastoe Carlo
Angelo Ferrami
Architetto Andrea Gasto
Immobiliare SEBA-BM – Milano
Ottobre 2017
Fine 2021
Fornaci Laterizi Danesi Spa –
Soncino (Cr)
Latercom Srl – Soncino (Cr)

all'interno degli spazi abitati. Comfort acustico - altro elemento dei blocchi Normablok Più S40 HP, è l'elevato comfort acustico, garantito dalla loro massa, che permette di rispettare, nel caso di un edificio a carattere residenziale, i requisiti acustici passivi di facciata previsti dalla normativa vigente.

www.danesilaterizi.it

